

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES

Pouvoir Adjudicateur :

CHU d'Angers Etablissement support du Groupement hospitalier de territoire de Maine et Loire (GHT 49)
4 Rue Larrey
49933 ANGERS Cedex 9

Objet de la consultation :

**Extension et Réhabilitation du Département de soins pour Adolescents – rue Béclard à
ANGERS pour le CESAME**

Lot n°1 : DEMOLITIONS – GROS ŒUVRE

TABLE DES MATIERES

1 GENERALITES	4
1.1 SECURITE INCENDIE	4
1.2 CONNAISSANCE DES PIECES DU MARCHE	4
1.3 REGLEMENTATION	4
1.4 ASPECT ET TOLÉRANCE D'EXÉCUTION	5
1.5 RECONNAISSANCE DES LIEUX	5
1.6 RESERVATIONS DIVERSES	5
2 PREPARATION	5
2.1 ETAT DES LIEUX	5
2.2 INSTALLATION DE CHANTIER	5
2.2.1 PANNEAU DE CHANTIER REGLEMENTAIRE	5
2.2.2 LOCATION ESPACE PUBLIC	6
2.2.3 UTILISATION DU DOMAINE PUBLIC	6
2.2.4 CLOTURE ET SIGNALISATION SUR RUE	6
2.2.5 EAU	6
2.2.6 ELECTRICITE	6
2.2.7 TELEPHONE	6
2.2.8 SECURITE DE CHANTIER	6
2.2.9 SANITAIRES DE CHANTIER	6
2.2.10 BUREAU DE CHANTIER	6
2.2.11 PROTECTION DU PORCHE D'ENTREE DU 27 RUE BECLARD	7
2.2.11.1 MOQUETTE AU SOL	7
2.2.11.2 PROTECTION DES MOSAIQUES	7
2.2.11.3 PROTECTION DES PARQUETS ET BOISERIES CONSERVEES	7
2.3 PLANS D'EXECUTION	7
3 TRAVAUX DE DEMOLITIONS / CURAGE	7
3.1 SOUS-SOL	8
3.1.1 23/25 RUE BECLARD	8
3.1.2 27 RUE BECLARD	8
3.2 REZ DE CHAUSSEE	8
3.2.1 23/25 RUE BECLARD	8
3.2.1.1 ESCALIER	8
3.2.1.2 MENUISERIES	8
3.2.1.3 PLINTHES	8
3.2.1.4 CLOISONS	9
3.2.1.5 FAUX PLAFONDS	9
3.2.1.6 FAIENCE	9

DESCRIPTIF TEXTE

Affaire : 24808_C4_DCE_20260112 CESAME_Extension et Réhabilitation du Département de soins pour Adolescents_DCE

Lot n°1 : DEMOLITIONS - GROS-OEUVRE

3.2.1.7 SOLS COLLES	9
3.2.1.8 APPAREILS SANITAIRES	9
3.2.1.9 PLATEFORME PMR EXISTANTE	9
3.2.2 27 RUE BECLARD	9
3.2.2.1 PLANCHER	9
3.2.2.2 MENUISERIES	10
3.2.2.3 PLINTHES	10
3.2.2.4 CLOISONS	10
3.2.2.5 CHAPE	10
3.2.2.6 FAIENCE	10
3.2.2.7 SOLS COLLES	10
3.2.2.8 APPAREILS SANITAIRES	11
3.3 ETAGE 1	11
3.3.1 23/25 RUE BECLARD	11
3.3.2 27 RUE BECLARD	11
3.3.2.1 ESCALIER	11
3.3.2.2 PLANCHER	11
3.3.2.3 MENUISERIES	11
3.3.2.4 PLINTHES	11
3.3.2.5 CLOISONS	12
3.3.2.6 RENFORT DE CLOISON CONSERVEE PARTIE HAUTE BUREAU 112 WC CIRCULATION 103	12
3.3.2.7 CARRELAGE+CHAPE	12
3.3.2.8 FAIENCE	12
3.3.2.9 SOLS FLOTTANTS	12
3.3.2.10 APPAREILS SANITAIRES	12
3.4 ETAGE 2	13
3.4.1 23/25 RUE BECLARD	13
3.4.1.1 MENUISERIES	13
3.4.1.2 PLINTHES	13
3.4.1.3 CLOISONS	13
3.4.1.4 SOLS COLLES	13
3.4.1.5 FAUX PLAFONDS	13
3.4.2 27 RUE BECLARD	14
3.4.2.1 PLANCHER	14
3.4.2.2 CHARPENTE	14
3.4.2.3 MENUISERIES	14
3.4.2.4 PLINTHES	14
3.4.2.5 CLOISONS	14
3.4.2.6 PLAFONDS + ISOLATION	14
3.4.2.7 CARRELAGE+CHAPE	14
3.4.2.8 FAIENCE	15
3.4.2.9 SOLS FLOTTANTS	15
3.4.2.10 APPAREILS SANITAIRES	15
3.5 ETAGE 3	15
3.5.1 23/25 RUE BECLARD	15
3.6 EXTERIEURS	15
3.6.1 23/25 RUE BECLARD	15
3.6.2 27 RUE BECLARD	15
3.6.2.1 TERRASSE EXTERIEURE COUR 27 RUE BECLARD	15
4 TRAVAUX DE MACONNERIE	15
4.1 PROTECTIONS ANTI POUSSIÈRE AVANT PERCEMENTS	16
4.2 SOUS-SOL 23/25 RUE BECLARD	16

DESCRIPTIF TEXTE

Affaire : 24808_C4_DCE_20260112 CESAME_Extension et Réhabilitation du Département de soins pour Adolescents_DCE

Lot n°1 : DEMOLITIONS - GROS-OEUVRE

4.2.1 NEANT	16
4.3 <u>SOUS-SOL 27 RUE BECLARD</u>	16
4.3.1 LOCAL FUEL	16
4.3.1.1 OUVERTURE DE L'ALLEE DE LA PORTE ACTUELLE DU LOCAL FUEL	16
4.3.2 CUVE A FUEL	16
4.3.2.1 DEGAZAGE	16
4.3.2.2 DECOUPE	17
4.3.2.3 EVACUATION	17
4.3.3 R1 - SOMMIERS 40X20X20 POUR HEA 200 RENFORT PLANCHER	17
4.4 <u>REZ DE CHAUSSEE 23/25 RUE BECLARD</u>	17
4.4.1 ROGNAGE ANGLES MURS HALL D'ENTREE/CIRCULATION 001	17
4.4.2 ESCALIER ENTRE ENTREE ET SAS D'ENTREE	18
4.4.3 REPRISE PLANCHER ET ALLEGES PLATEFORME PMR (SUITE A DEMOLITION ESCALIER)	18
4.5 <u>REZ DE CHAUSSEE 27 RUE BECLARD</u>	18
4.5.1 MUR PASSAGE ENTRE 23/25 ET 27 - F10 - SOMMIERS 20X20X75 POUR 3 HEA 200	19
4.5.2 OUVERTURE MUR CIRCULATION 003/WC - F11 - SOMMIERS 20X20FFX20 POUR HEA 160	19
4.5.3 REPRISEDES APPUIS DE LINTEAUX V10	20
4.5.4 OUVERTURE CLOISON ENTRE CIRCUL03 ET PASSAGE VERS ANNEXE	20
4.6 <u>ETAGE1 23/25 RUE BECLARD</u>	20
4.6.1 NEANT	20
4.7 <u>ETAGE 1 27 RUE BECLARD</u>	20
4.7.1 MUR PASSAGE ENTRE 23/25 ET 27 - F20 - SOMMIERS 20X20X75 POUR 3 HEA 200	20
4.8 <u>ETAGE 1 BATIMENT ANNEXE 27 RUE BECLARD</u>	20
4.8.1 T20 - TIRANTS	21
4.8.2 CHAINAGE	21
4.9 <u>ETAGE 2 23/25 RUE BECLARD</u>	21
4.9.1 NEANT	21
4.10 <u>ETAGE 2 27 RUE BECLARD</u>	21
4.10.1 MUR PASSAGE ENTRE 23/25 ET 27 - F30 - SOMMIERS 20X20X75 POUR 3 HEA 200	21
4.10.2 MODIF OUVERTURE MUR CIRCUL 204/BUR 210 - F31 - SOMMIERS 20X20X20 POUR HEA 180	22
4.10.3 R30 - SOMMIERS 40X20X20 POUR 2XUPE 240 RENFORT ENTRAIT	22
5 <u>OUVRAGES DIVERS</u>	22
5.1 <u>PERCEMENTS POUR FLUIDES</u>	22
5.2 <u>BANDES DE DRESSEMENT</u>	23
6 <u>TERRASSE EXTERIEURE COUR 27 RUE BECLARD</u>	23
6.1 <u>TERRASSEMENT / EMPRISE DE LA TERRASSE EXISTANTE</u>	23
6.2 <u>EMPIERREMENT EN 0/315 SUR 25 CM D'EPAISSEUR / EMPRISE DE LA TERRASSE EXISTANT</u>	23
7 <u>FINITIONS</u>	24
7.1 <u>FINITIONS MAINS D'OEUVRE 20 HEURES</u>	24
8 <u>DIVERS</u>	24
8.1 <u>NETTOYAGE</u>	24
8.2 <u>DOE / DIUO</u>	24

DESCRIPTIF TEXTE

Affaire : 24808_C4_DCE_20260112 CESAME_Extension et Réhabilitation du Département de soins pour Adolescents_DCE

Lot n°1 : DEMOLITIONS - GROS-OEUVRE

1 GENERALITES

1.1 SECURITE INCENDIE

Les prestations réalisées devront être en conformité avec le règlement de sécurité incendie en vigueur pour ce type d'établissement.

- Code du travail - effectif maximum 99 personnes - Etage à une hauteur supérieure à 8 m par rapport au sol extérieur : structure stable au feu 1H
- ERP de 5° catégorie type U (santé). Effectif de 99 personnes - Sans locaux à sommeil

1.2 CONNAISSANCE DES PIECES DU MARCHÉ

Il est indispensable d'avoir pris connaissance de l'ensemble des pièces du marché, notamment :

- le CCAP.
- le CCTP des autres corps d'état.

Nota : le présent lot gèrera le compte prorata

1.3 REGLEMENTATION

Mentionnés à l'article 1.4 de la N.F.P. 03001, les matériaux bruts ou ouvrages et ceux employés sous forme d'éléments ou assemblés, doivent satisfaire aux normes françaises suivantes :

- BAEL dernier en vigueur
- N.F.P. 13301 briques
- N.F.P. 13302 hourdis
- N.F.P. 14101
- N.F.P. 14301
- N.F.P. 14402
- N.F.P. 14402
- N.F.P. 14405
- N.F.P. 14406 agglomérés
- N.F.P. 15101
- N.F.P. 15300
- N.F.P. 15302
- N.F.P. 15310 liants

La mise en oeuvre des matériaux et l'exécution des ouvrages ou éléments d'ouvrages seront conformes aux D.T.U. en vigueur lors de la signature du marché et notamment les D.T.U. 13.1 - 13.2 - 14.1 - 20.1 - 20.12 - 21 à 21.4 - 23.1 et 26.1 - 26.2

Les ouvrages seront établis conformément aux règles de calculs applicables aux travaux de bâtiment; règles Eurocodes. Aucune dérogation à ces règles ne sera admise.

Eurocodes 0: Bases de calcul des structures (EN 1990)

Eurocodes 1 : actions sur les structures (EN 1991)

Eurocodes 2 : calcul des structures en béton (EN 1992)

Eurocodes 3 : calcul des structures en acier (EN 1993)

Eurocodes 4 : calcul des structures acier-béton (EN 1994)

Eurocodes 5 : calcul des structures bois (EN 1995)

Eurocodes 6 : calcul des ouvrages en maçonnerie (EN 1996)

Eurocodes 7 : calcul géotechnique (EN 1997)

Eurocodes 8 : calcul des structures pour leur résistance aux séismes (EN 1998)

DESCRIPTIF TEXTE

Affaire : 24808_C4_DCE_20260112 CESAME_Extension et Réhabilitation du Département de soins pour Adolescents_DCE

Lot n°1 : DEMOLITIONS - GROS-OEUVRE

1.4 ASPECT ET TOLÉRANCE D'EXÉCUTION

Implantation : 1 cm/m

Planimétrie horizontale ou verticale : 5 mm/m à la règle de 3 mètres.

1.5 RECONNAISSANCE DES LIEUX

Il est fortement conseillé à l'entrepreneur d'effectuer sur place toutes les reconnaissances nécessaires afin d'apprécier toutes les difficultés qu'il pourrait rencontrer sur les travaux. Le chantier sera accepté et pris par l'entreprise choisie dans l'état où il se trouve à la date de la soumission.

VISITE SUR PLACE INDISPENSABLE

1.6 RESERVATIONS DIVERSES

L'entrepreneur de gros œuvre a à sa charge un certain nombre de réservations concernant les autres corps d'état. Il lui appartiendra de se soucier en temps utile des divers plans de réservations dus par les autres corps d'état. Le rebouchage sera dû par les corps d'état concernés.

2 PREPARATION

2.1 ETAT DES LIEUX

Avant le début de chantier, l'entreprise fera réaliser à ses frais un état des lieux contradictoire par un huissier agréé. Il inspectera :

- le bâtiment lui-même avec une grande attention sur la structure - 27, rue Béclard - 49000 ANGERS et son annexe.
- le bâtiment contigu - 23/25 rue Béclard - 49000 ANGERS
- Voiries aux alentours
- la cour intérieure
- les zones du cantonnement
- etc.

Le maçon fournira l'exemplaire original au Maître d'Ouvrage et fournira une copie à l'architecte

2.2 INSTALLATION DE CHANTIER

Elle sera laissée en place pendant toute la durée du chantier soit environ 9 mois

En début de chantier l'entreprise proposera à l'architecte son plan d'installation de chantier, en lien étroit avec le Coordonnateur SPS et la Ville d'Angers (autorisations)

2.2.1 PANNEAU DE CHANTIER REGLEMENTAIRE

L'entreprise devra le panneau plastique format A0 avec les informations conformes aux panneaux de permis de construire
Compris toutes sujétions pour la durée du chantier

DESCRIPTIF TEXTE

Affaire : 24808_C4_DCE_20260112 CESAME_Extension et Réhabilitation du Département de soins pour Adolescents_DCE

Lot n°1 : DEMOLITIONS - GROS-OEUVRE

2.2.2 LOCATION ESPACE PUBLIC

Location espace public : 2 places de parking sur rue Béclard
Compris toutes sujétions pour la durée du chantier

2.2.3 UTILISATION DU DOMAINE PUBLIC

L'entreprise chiffrera le prix de l'occupation du domaine public (prendre contact avec la mairie d'Angers)
Compris toutes sujétions pour la durée du chantier

2.2.4 CLOTURE ET SIGNALISATION SUR RUE

L'entreprise prévoira des clôtures du type vit-clos + signalisation réglementaire
Compris toutes sujétions pour la durée du chantier

2.2.5 EAU

Le maître d'ouvrage autorise l'utilisation de point d'eau existant pour le chantier mais le présent lot posera un sous-compteur en début de chantier.
La dépense d'eau sera payée au M.O. et imputée au compte prorata
Dans le cadre du compte prorata, le maçon prendra en compte les consommations du chantier.

2.2.6 ELECTRICITE

L'entreprise devra le branchement électrique de chantier sur le réseau ENEDIS.
Nota : l'électricien devra l'installation à partir du branchement EDF.

2.2.7 TELEPHONE

Le responsable de chaque entreprise constamment sur le chantier lors de leurs interventions sera muni d'un téléphone portable.

2.2.8 SECURITE DE CHANTIER

En cas de démolitions, le présent lot devra toutes les protections de sécurité conforme à la réglementation. Garde-corps de chantier notamment.

2.2.9 SANITAIRES DE CHANTIER

A positionner dans la cour intérieure (voir plan d'installation de chantier)
Compris raccordement sur réseau existant
Compris toutes sujétions pour la durée du chantier

2.2.10 BUREAU DE CHANTIER

Vestiaires au sous-sol du 27, rue Béclard
Bureau de chantier au sous-sol du 27, rue Béclard
Compris toutes sujétions pour la durée du chantier

DESCRIPTIF TEXTE

Affaire : 24808_C4_DCE_20260112 CESAME_Extension et Réhabilitation du Département de soins pour Adolescents_DCE

Lot n°1 : DEMOLITIONS - GROS-OEUVRE

2.2.11 PROTECTION DU PORCHE D'ENTREE DU 27 RUE BECLARD

2.2.11.1 MOQUETTE AU SOL

L'entreprise prévoira une moquette épaisse sur l'ensemble du sol du porche
Compris toutes sujétions pour la durée du chantier

2.2.11.2 PROTECTION DES MOSAIQUES

L'entreprise prévoira des panneaux pour couvrir l'ensemble des soubassements en mosaïque
Compris toutes sujétions pour la durée du chantier

2.2.11.3 PROTECTION DES PARQUETS ET BOISERIES CONSERVEES

Protections compris toutes sujétions

2.3 PLANS D'EXECUTION

L'entrepreneur doit les plans d'exécution de son lot
Le nom du BET qui réalisera les plans et notes de calcul doit figurer dans l'offre de l'entreprise.
S'il a la qualification en interne, il fournira le diplôme de la ou des personnes concernées.

- En début de chantier il demandera notamment au charpentier le calcul de descente de charge.
- Il prendra notamment en compte la dernière réglementation para sismique (risque faible)

Nota : le pré-dimensionnement a été fait par le BET EVEN STRUCTURES et ses plans figurent dans le DCE

3 TRAVAUX DE DEMOLITIONS / CURAGE

Tous les ouvrages à déposer sont évacués, sauf indications contraires.
Compris Toutes sujétions de démolition, dépose, sortie, chargement, évacuation et transfert en déchetterie.

PRESCRIPTIONS ABF SECTEUR PSMV VILLE D'ANGERS

- Murs intérieurs : non doublés (conservation des éléments de décors existants suivant plans).
- Poutraison : renforcement intégré aux poutres existantes pour ne pas modifier les plafonds existants.
- Plafonds intérieurs : plafonds CF ou acoustiques (sans modification des plafonds existants et de leurs décors existants suivant plans)
- Plafonds intérieurs dernier niveau : plafonds CF et acoustiques (avec isolation suivant plans).
- Cloisons : conservation des cloisons existantes avec leurs éléments de décors (suivant plans).
- Menuiseries intérieures : conservation des menuiseries existantes et de leurs boiserie dès que cela est possible (suivant plans).
- Menuiseries intérieures : en cas de changement, conservation des boiserie, dépose minutieuse des menuiseries et stockage sur place (suivant plans).

DESCRIPTIF TEXTE

Affaire : 24808_C4_DCE_20260112 CESAME_Extension et Réhabilitation du Département de soins pour Adolescents_DCE

Lot n°1 : DEMOLITIONS - GROS-OEUVRE

- Escalier existant : escalier bois conservé (remplacement du garde-corps existant par un garde-corps métallique à barreaudage vertical et mains courante bois (type 19ème)
- Sols : ensemble des sols existants conservés.

LOCALISATION : suivant plans schéma de démolitions

VISITE SUR PLACE INDISPENSABLE

3.1 SOUS-SOL

3.1.1 23/25 RUE BECLARD

Sans objet

3.1.2 27 RUE BECLARD

Sans objet

3.2 REZ DE CHAUSSEE

3.2.1 23/25 RUE BECLARD

3.2.1.1 ESCALIER

Démolition, sortie, chargement et évacuation
Compris toutes sujétions
Compris toutes sujétions de renforts

LOCALISATION : escalier d'accès existant (mise en place plateforme élévatrice pmr + escalier) (suivant plan de démolition)

3.2.1.2 MENUISERIES

Dépose, sortie, chargement et évacuation
Compris toutes sujétions

LOCALISATION : menuiserie (suivant plan de démolition)

3.2.1.3 PLINTHES

Dépose, sortie, chargement et évacuation
Compris toutes sujétions

LOCALISATION : uniquement les plinthes sur cloisons démolies (suivant plan de démolition)

DESCRIPTIF TEXTE

Affaire : 24808_C4_DCE_20260112 CESAME_Extension et Réhabilitation du Département de soins pour Adolescents_DCE

Lot n°1 : DEMOLITIONS - GROS-OEUVRE

3.2.1.4 CLOISONS

Dépose, sortie, chargement et évacuation
Compris toutes sujétions

LOCALISATION : uniquement les cloisons démolies (suivant plan de démolition)

3.2.1.5 FAUX PLAFONDS

Dépose, sortie, chargement et évacuation (en liaison avec le lot faux-plafonds)
Compris toutes sujétions

LOCALISATION : faux-plafonds entrée - sas d'entrée - hall d'entrée 1 - salle d'attente - circulation 001 - wc pmr (suivant plan de démolition)

3.2.1.6 FAIENCE

Dépose, sortie, chargement et évacuation
Compris toutes sujétions

LOCALISATION : ensemble des faïences wc (suivant plan de démolition)

3.2.1.7 SOLS COLLES

Dépose, sortie, chargement et évacuation (en liaison avec le lot peinture sols souples)
Compris toutes sujétions (parquet d'origine conservé)

LOCALISATION : sols collés entrée - sas d'entrée - hall d'entrée 1 - salle d'attente - circulation 001 (suivant plan de démolition)

3.2.1.8 APPAREILS SANITAIRES

Dépose, sortie, chargement et évacuation (en liaison avec le lot plomberie sanitaires)
Compris toutes sujétions

LOCALISATION : appareils sanitaires wc (suivant plan de démolition)

3.2.1.9 PLATEFORME PMR EXISTANTE

Dépose prévue au lot élévateur PMR

3.2.2 27 RUE BECLARD

3.2.2.1 PLANCHER

dépose, sortie, chargement et évacuation (en liaison avec le lot charpente)
Compris toutes sujétions
Compris toutes sujétions de renforts

DESCRIPTIF TEXTE

Affaire : 24808_C4_DCE_20260112 CESAME_Extension et Réhabilitation du Département de soins pour Adolescents_DCE

Lot n°1 : DEMOLITIONS - GROS-OEUVRE

LOCALISATION : percements pour passage réseaux gaines (suivant plan de démolition)

3.2.2.2 MENUISERIES

Bâtiment principal : Sans objet, au lot menuiserie extérieure et intérieure (porte récupérées et stockées)

Bâtiment annexe :
Dépose, sortie, chargement et évacuation
Compris toutes sujétions

LOCALISATION : porte accès rangement annexe (suivant plan de démolition)

3.2.2.3 PLINTHES

Dépose, sortie, chargement et évacuation
Compris toutes sujétions

LOCALISATION : uniquement les plinthes sur cloisons démolies (suivant plan de démolition)

3.2.2.4 CLOISONS

Dépose, sortie, chargement et évacuation
Compris toutes sujétions

LOCALISATION : uniquement les cloisons démolies (suivant plan de démolition)

3.2.2.5 CHAPE

Dépose, sortie, chargement et évacuation
Compris toutes sujétions (parquet d'origine conservé)

LOCALISATION : chape salle à manger pour retrouver le parquet d'origine (suivant plan de démolition)

3.2.2.6 FAIENCE

Dépose, sortie, chargement et évacuation
Compris toutes sujétions

LOCALISATION : ensemble des faïences wc sous escalier (suivant plan de démolition)

3.2.2.7 SOLS COLLES

Dépose, sortie, chargement et évacuation (en liaison avec le lot peinture sols souples)
Compris toutes sujétions

LOCALISATION : sol collés salle à manger (suivant plan de démolition)

DESCRIPTIF TEXTE

Affaire : 24808_C4_DCE_20260112 CESAME_Extension et Réhabilitation du Département de soins pour Adolescents_DCE

Lot n°1 : DEMOLITIONS - GROS-OEUVRE

3.2.2.8 APPAREILS SANITAIRES

Dépose, sortie, chargement et évacuation (en liaison avec le lot plomberie sanitaires)
Compris toutes sujétions

LOCALISATION : appareils sanitaires wc sous escalier et évier rangement annexe (suivant plan de démolition)

3.3 ETAGE 1

3.3.1 23/25 RUE BECLARD

Sans objet

3.3.2 27 RUE BECLARD

3.3.2.1 ESCALIER

Dépose, sortie, chargement et évacuation (en liaison avec le lot charpente)
Compris toutes sujétions
Compris toutes sujétions de renforts

LOCALISATION : escalier existant étage 1 vers étage 2 (suivant plan de démolition)

3.3.2.2 PLANCHER

Dépose, sortie, chargement et évacuation (en liaison avec le lot charpente)
Compris toutes sujétions
Compris toutes sujétions de renforts

LOCALISATION : percements pour passage réseaux gaines (suivant plan de démolition)

3.3.2.3 MENUISERIES

Bâtiment principal : Sans objet, au lot menuiserie extérieure et intérieure (porte récupérées et stockées)

Bâtiment annexe :
Dépose, sortie, chargement et évacuation
Compris toutes sujétions

LOCALISATION : porte accès comble non aménageable annexe (suivant plan de démolition)

3.3.2.4 PLINTHES

Dépose, sortie, chargement et évacuation
Compris toutes sujétions

DESCRIPTIF TEXTE

Affaire : 24808_C4_DCE_20260112 CESAME_Extension et Réhabilitation du Département de soins pour Adolescents_DCE

Lot n°1 : DEMOLITIONS - GROS-OEUVRE

LOCALISATION : uniquement les plinthes sur cloisons démolies (suivant plan de démolition)

3.3.2.5 CLOISONS

Dépose, sortie, chargement et évacuation
Compris toutes sujétions

LOCALISATION : uniquement les cloisons démolies (suivant plan de démolition)

3.3.2.6 RENFORT DE CLOISON CONSERVEE PARTIE HAUTE BUREAU 112 WC CIRCULATION 103

Renfort de cloison conservée en partie haute du bureau 112 (partie haute avec moulures)
Renfort bois ou métal par moisage des cloisons
Compris toutes sujétions de fourniture, pose et mise en œuvre

LOCALISATION : pour cloison partie haute conservée bureau 112, WC, circulation 103 (suivant plan de démolition)

3.3.2.7 CARRELAGE+CHAPE

Dépose, sortie, chargement et évacuation
Compris toutes sujétions

LOCALISATION : ensemble des sols en carrelage salle d'eau et wc (suivant plan de démolition)

3.3.2.8 FAIENCE

Dépose, sortie, chargement et évacuation
Compris toutes sujétions

LOCALISATION : ensemble des faïences salle d'eau et wc (suivant plan de démolition)

3.3.2.9 SOLS FLOTTANTS

Dépose, sortie, chargement et évacuation (en liaison avec le lot peinture sols souples)
Compris toutes sujétions (parquet d'origine conservé)

LOCALISATION : sols stratifiés sas - rangement - chambre 1 - bureau - dégagement - pl + sols moquette palier - chambre 2 (suivant plan de démolition)

3.3.2.10 APPAREILS SANITAIRES

Dépose, sortie, chargement et évacuation (en liaison avec le lot plomberie sanitaires)
Compris toutes sujétions

LOCALISATION : appareils sanitaires salle d'eau et wc (suivant plan de démolition)

DESCRIPTIF TEXTE

Affaire : 24808_C4_DCE_20260112 CESAME_Extension et Réhabilitation du Département de soins pour Adolescents_DCE

Lot n°1 : DEMOLITIONS - GROS-OEUVRE

3.4 ETAGE 2

3.4.1 23/25 RUE BECLARD

3.4.1.1 MENUISERIES

Dépose, sortie, chargement et évacuation
Compris toutes sujétions

LOCALISATION : menuiserie (suivant plan de démolition)

3.4.1.2 PLINTHES

Dépose, sortie, chargement et évacuation
Compris toutes sujétions

LOCALISATION : uniquement les plinthes sur cloisons démolies (suivant plan de démolition)

3.4.1.3 CLOISONS

Dépose, sortie, chargement et évacuation
Compris toutes sujétions

LOCALISATION : uniquement les cloisons démolies (suivant plan de démolition)

3.4.1.4 SOLS COLLES

Dépose, sortie, chargement et évacuation (en liaison avec le lot peinture sols souples)
Compris toutes sujétions

LOCALISATION : sol collés dégagement 203 (suivant plan de démolition)

3.4.1.5 FAUX PLAFONDS

Dépose, sortie, chargement et évacuation (en liaison avec le lot faux-plafonds)
Compris toutes sujétions

LOCALISATION : faux-plafonds dégagement 203 - bureau 201 (suivant plan de démolition)

DESCRIPTIF TEXTE

Affaire : 24808_C4_DCE_20260112 CESAME_Extension et Réhabilitation du Département de soins pour Adolescents_DCE

Lot n°1 : DEMOLITIONS - GROS-OEUVRE

3.4.2 27 RUE BECLARD

3.4.2.1 PLANCHER

Dépose, sortie, chargement et évacuation (en liaison avec le lot charpente)
Compris toutes sujétions
Compris toutes sujétions de renforts

LOCALISATION : plancher/palier ouverture de trémie pour escalier étage 1 vers étage 2 + percements pour passage réseaux gaines (suivant plan de démolition)

3.4.2.2 CHARPENTE

Dépose, sortie, chargement et évacuation (en liaison avec le lot charpente)
Compris toutes sujétions

LOCALISATION : faux solivage support de plafond (suivant plan de démolition)

3.4.2.3 MENUISERIES

Sans objet, au lot menuiserie extérieure et intérieure (porte récupérées et stockées)

3.4.2.4 PLINTHES

Dépose, sortie, chargement et évacuation
Compris toutes sujétions

LOCALISATION : uniquement les plinthes sur cloisons démolies (suivant plan de démolition)

3.4.2.5 CLOISONS

Dépose, sortie, chargement et évacuation
Compris toutes sujétions

LOCALISATION : uniquement les cloisons démolies (suivant plan de démolition)

3.4.2.6 PLAFONDS + ISOLATION

3.4.2.7 CARRELAGE+CHAPE

Dépose, sortie, chargement et évacuation
Compris toutes sujétions

LOCALISATION : ensemble des sols en carrelage salle de bains/wc (suivant plan de démolition)

DESCRIPTIF TEXTE

Affaire : 24808_C4_DCE_20260112 CESAME_Extension et Réhabilitation du Département de soins pour Adolescents_DCE

Lot n°1 : DEMOLITIONS - GROS-OEUVRE

3.4.2.8 FAIENCE

Dépose, sortie, chargement et évacuation
Compris toutes sujétions

LOCALISATION : ensemble des faïences salle de bains/wc (suivant plan de démolition)

3.4.2.9 SOLS FLOTTANTS

Dépose, sortie, chargement et évacuation (en liaison avec le lot peinture sols souples)
Compris toutes sujétions (parquet d'origine conservé)

LOCALISATION : sols stratifiés chambre 5 (suivant plan de démolition)

3.4.2.10 APPAREILS SANITAIRES

Dépose, sortie, chargement et évacuation (en liaison avec le lot plomberie sanitaires)
Compris toutes sujétions

LOCALISATION : appareils sanitaires salle de bains/wc (suivant plan de démolition)

3.5 ETAGE 3

3.5.1 23/25 RUE BECLARD

Sans objet

3.6 EXTERIEURS

3.6.1 23/25 RUE BECLARD

Sans objet

3.6.2 27 RUE BECLARD

3.6.2.1 TERRASSE EXTERIEURE COUR 27 RUE BECLARD

Dépose, sortie, chargement et évacuation (en liaison avec le lot charpente)
Compris toutes sujétions

LOCALISATION : terrasse annexe existante (suivant plan de démolition)

4 TRAVAUX DE MACONNERIE

DEMOLITION ET MODIFICATION DE MACONNERIE

L'entreprise prendra toutes les dispositions pour ne pas abîmer les constructions conservées : elle fera un programme de démolitions expliquant la mise en œuvre et le matériel employé.

DESCRIPTIF TEXTE

Affaire : 24808_C4_DCE_20260112 CESAME_Extension et Réhabilitation du Département de soins pour Adolescents_DCE

Lot n°1 : DEMOLITIONS - GROS-OEUVRE

4.1 PROTECTIONS ANTI POUSSIERE AVANT PERCEMENTS

Suivant les démolitions, l'offre devra tenir compte des protections nécessaires et adaptées contre la poussière et les protections nécessaires à la protection des personnes
Protections par panneaux de bois et polyane, etc.
Compris toutes sujétions de fournitures, poses et mises en œuvre pour une étanchéité à la poussière parfaite

LOCALISATION : pour l'ensemble des percements entre le 23/25 rue Béclard et le 27 rue Béclard sur l'ensemble des niveaux et suivant plans

4.2 SOUS-SOL 23/25 RUE BECLARD

4.2.1 NEANT

Sans objet

4.3 SOUS-SOL 27 RUE BECLARD

4.3.1 LOCAL FUEL

4.3.1.1 OUVERTURE DE L'ALLEGE DE LA PORTE ACTUELLE DU LOCAL FUEL

- démolition de maçonnerie : gros mur de moellons ou mur tuffeaux.
- reprise en béton coffré des jambages avec finition enduit lissé.
- reprise du seuil en béton avec finition lissée.
- Sortie chargement et évacuation des gravois.

Compris toutes sujétions d'étalement, démolition, reprise, fourniture, pose, mise en œuvre et sécurité.

LOCALISATION : ouverture de l'allège pour accès à la pièce 3 (ancien local cuve à fuel)

4.3.2 CUVE A FUEL

4.3.2.1 DEGAZAGE

Dépose d'une cuve à fuel domestique
Avant toutes découpes et déposes, il sera prévu à la charge de l'entreprise l'ensemble des travaux de neutralisation, vidange, dégazage et nettoyage de la cuve.

Compris toutes sujétions de sécurité

LOCALISATION : pièce 3

DESCRIPTIF TEXTE

Affaire : 24808_C4_DCE_20260112 CESAME_Extension et Réhabilitation du Département de soins pour Adolescents_DCE

Lot n°1 : DEMOLITIONS - GROS-OEUVRE

4.3.2.2 DECOUPE

Dépose d'une cuve à fuel domestique
Après dégazage et neutralisation
Découpe de la cuve pour évacuation

Compris toutes sujétions de découpe et de sécurité

LOCALISATION : pièce 3

4.3.2.3 EVACUATION

Dépose d'une cuve à fuel domestique
Après dégazage et découpe
Evacuation des éléments découpés, déchets, résidus de ferraille en décharge spécialisée.

Compris toutes sujétions d'évacuation, de sécurité, etc

LOCALISATION : pièce 3

4.3.3 R1 - SOMMIERS 40X20X20 POUR HEA 200 RENFORT PLANCHER

Suivant étude du BET EVEN STRUCTURE
En liaison avec le lot métallerie-renforcement des planchers (HEA 200)

Réalisation de sommiers en béton armé, coulés en place, comprenant percement de murs en maçonneries si nécessaire, coffrage, armatures, rebouchage après coulage de l'ouvrage.
Compris toutes sujétions de fourniture, pose, mise en œuvre, etc

LOCALISATION : ancienne chaufferie suivant plans

4.4 REZ DE CHAUSSEE 23/25 RUE BECLARD

4.4.1 ROGNAGE ANGLES MURS HALL D'ENTREE/CIRCULATION 001

- Rognage des angles de murs permettant une conformité PMR.
- reprise des murs avec finition enduit lissé.
- Sortie chargement et évacuation des gravois.

Compris toutes sujétions d'étalement, démolition, reprise, fourniture, pose, mise en œuvre et sécurité.

LOCALISATION : angles de murs circulation 001 pour conformité PMR suivant plans

DESCRIPTIF TEXTE

Affaire : 24808_C4_DCE_20260112 CESAME_Extension et Réhabilitation du Département de soins pour Adolescents_DCE

Lot n°1 : DEMOLITIONS - GROS-OEUVRE

4.4.2 ESCALIER ENTRE ENTREE ET SAS D'ENTREE

L'entrée repose sur une cave voûtée du sous-sol

L'entreprise devra un plan d'exécution complet fait par un BET structure reconnu

La prestation comprend :

- la démolition de l'escalier actuel
- démolition partiel du palier haut
- la création de poutre supportant les planchers existants, le nouvel escalier et le plancher pour l'élève
- reprise du palier haut
- dallage pour l'élève
- muret limon pour le nouvel escalier
- Les marches de l'escalier nouveau

Escalier :

Escalier intérieur en béton armé, compris marches, paillasse et paliers, pour escalier.

Ils seront coulés sur place ou préfabriqués - Toutes les faces vues resteront brutes de décoffrage soigné - Réserve arasée à - 5 cm pour recevoir à ce lot chape ciment lissé - finition carrelage collé sur le dessus de marches, contre-marches et paliers.

Compris toutes sujétions d'adaptation, fourniture, pose et mise en œuvre

LOCALISATION : nouvel escalier entre entrée et sas d'entrée

4.4.3 REPRIS PLANCHER ET ALLEGES PLATEFORME PMR (SUITE A DEMOLITION ESCALIER)

En Liaison avec le lot élève PMR.

L'entrée repose sur une cave voûtée du sous-sol

L'entreprise devra un plan d'exécution complet fait par un BET structure reconnu

La prestation comprend :

- la démolition de l'escalier actuel
- démolition partiel du palier haut
- la création de poutre supportant les planchers existants, le nouvel escalier et le plancher pour l'élève
- reprise du palier haut
- dallage pour l'élève
- muret limon pour le nouvel escalier
- Les marches de l'escalier nouveau

Suite à démolition de l'escalier existant :

- Reprise du plancher en béton armé avec réserve arasée à - 5 cm pour recevoir à ce lot chape ciment lissé - finition carrelage collé
- Reprise des allèges périphériques à la plateforme et au nouvel escalier avec finition enduit lissé - finition placo

Compris toutes sujétions d'adaptation, fourniture, pose et mise en œuvre

LOCALISATION : dallage sous plateforme PMR et allèges périphériques

4.5 REZ DE CHAUSSEE 27 RUE BECLARD

DESCRIPTIF TEXTE

Affaire : 24808_C4_DCE_20260112 CESAME_Extension et Réhabilitation du Département de soins pour Adolescents_DCE

Lot n°1 : DEMOLITIONS - GROS-OEUVRE

4.5.1 MUR PASSAGE ENTRE 23/25 ET 27 - F10 - SOMMIERS 20X20X75 POUR 3 HEA 200

Suivant étude du BET EVEN STRUCTURE

La prestation comprend toutes les sujétions, notamment :

- protection par paroi étanche coté 25 rue Béclard (ossature bois, panneaux bois, polyane, etc.)
- étalement de mur et plancher avec passage de braies et garnissage compris toutes sujétions de sécurité
- démolition de gros mur suivant nature suivant plans
- exécution des portées de linteaux (3XHEA 200) compris coffrage, armature, garnissage et étalement
- Réalisation de sommiers béton armé 20X20X75
- reprise de maçonnerie y compris coffrage, armature, garnissage et étalement
- reprise des jambages en béton - finition ciment bâtard lissé.
- reprise du seuil en ciment - finition ciment bâtard lissé.
- Sortie, chargement et évacuation des gravois.
- Compris toutes sujétions d'adaptation, de fourniture, pose, mise en œuvre, sécurité, etc

LOCALISATION : percement entre salle d'attente 23/25, rue Béclard et circulation 003 du 27, rue Béclard (suivant plans et étude BET EVEN STRUCTURES)

4.5.2 OUVERTURE MUR CIRCULATION 003/WC - F11 - SOMMIERS 20X20FFX20 POUR HEA 160

Suivant étude du BET EVEN STRUCTURE

La prestation comprend toutes les sujétions, notamment :

- protection par paroi étanche (ossature bois, panneaux bois, polyane, etc.)
- étalement de mur et plancher avec passage de braies et garnissage compris toutes sujétions de sécurité
- démolition de gros mur suivant nature suivant plans
- exécution des portées de linteaux (HEA 160) compris coffrage, armature, garnissage et étalement
- Réalisation de sommiers béton armé 20X20FFX20
- reprise de maçonnerie y compris coffrage, armature, garnissage et étalement
- reprise des jambages en béton - finition ciment bâtard lissé.
- reprise du seuil en ciment - finition ciment bâtard lissé.
- Sortie, chargement et évacuation des gravois.
- Compris toutes sujétions d'adaptation, de fourniture, pose, mise en œuvre, sécurité, etc

LOCALISATION : percement entre circulation 003 et wc sous escalier (suivant plans et étude BET EVEN STRUCTURES)

DESCRIPTIF TEXTE

Affaire : 24808_C4_DCE_20260112 CESAME_Extension et Réhabilitation du Département de soins pour Adolescents_DCE

Lot n°1 : DEMOLITIONS - GROS-OEUVRE

4.5.3 REPRISE DES APPUIS DE LINTEAUX V10

4.5.4 OUVERTURE CLOISON ENTRE CIRCUL03 ET PASSAGE VERS ANNEXE

Percement d'un passage dans cloison brique existant
ATTENTION, il ne faut pas déstabiliser les plafonds avec corniches (demande de l'ABF)
Prévoir linteau bois renforcé

4.6 ETAGE 1 23/25 RUE BECLARD

4.6.1 NEANT

Sans objet

4.7 ETAGE 1 27 RUE BECLARD

4.7.1 MUR PASSAGE ENTRE 23/25 ET 27 - F20 - SOMMIERS 20X20X75 POUR 3 HEA 200

Suivant étude du BET EVEN STRUCTURE

La prestation comprend toutes les sujétions, notamment :

- protection par paroi étanche coté 25 rue Béclard (ossature bois, panneaux bois, polycarbonate, etc.)
- étaieage de mur et plancher avec passage de braies et garnissage compris toutes sujétions de sécurité
- démolition de gros mur suivant nature suivant plans
- exécution des portées de linteaux (3XHEA 200) compris coffrage, armature, garnissage et étaieage
- Réalisation de sommiers béton armé 20X20X75
- reprise de maçonnerie y compris coffrage, armature, garnissage et étaieage
- reprise des jambages en béton - finition ciment bâtard lissé.
- reprise du seuil en ciment - finition ciment bâtard lissé.
- Sortie, chargement et évacuation des gravats.
- Compris toutes sujétions d'adaptation, de fourniture, pose, mise en œuvre, sécurité, etc

LOCALISATION : percement entre palier circulation 23/25, rue Béclard et circulation 103 27, rue Béclard (suivant plans et étude BET EVEN STRUCTURES)

4.8 ETAGE 1 BATIMENT ANNEXE 27 RUE BECLARD

Voir plans de pré-dimensionnement du BET EVEN STRUCTURES joint au DCE.

4.8.1 T20 - TIRANTS

DESCRIPTIF TEXTE

Affaire : 24808_C4_DCE_20260112 CESAME_Extension et Réhabilitation du Département de soins pour Adolescents_DCE

Lot n°1 : DEMOLITIONS - GROS-OEUVRE

Suivant étude du BET EVEN STRUCTURE

Fourniture et pose de tirants métalliques diamètre 20
Compris toutes sujétions de fourniture, approvisionnement, pose, mise en œuvre, etc

LOCALISATION : 2 unités - comble non aménageable étage 1 annexe

4.8.2 CHAINAGE

Reconstitution des chaînages d'angles suivant plans BET EVEN STRUCTURES
Compris toutes sujétions de fourniture, pose et mise en œuvre

LOCALISATION : Etage 1 annexe

4.9 ETAGE 2 23/25 RUE BECLARD

4.9.1 NEANT

Sans objet

4.10 ETAGE 2 27 RUE BECLARD

4.10.1 MUR PASSAGE ENTRE 23/25 ET 27 - F30 - SOMMIERS 20X20X75 POUR 3 HEA 200

Suivant étude du BET EVEN STRUCTURE

La prestation comprend toutes les sujétions, notamment :

- protection par paroi étanche coté 25 rue Béclard (ossature bois, panneaux bois, polyané, etc.)
- étalement de mur et plancher avec passage de braies et garnissage compris toutes sujétions de sécurité
- démolition de gros mur suivant nature suivant plans
- exécution des portées de linteaux (3XHEA 200) compris coffrage, armature, garnissage et étalement
- Réalisation de sommiers béton armé 20X20X75
- reprise de maçonnerie y compris coffrage, armature, garnissage et étalement
- reprise des jambages en béton - finition ciment bâtard lissé.
- reprise du seuil en ciment - finition ciment bâtard lissé.
- Sortie, chargement et évacuation des gravois.
- Compris toutes sujétions d'adaptation, de fourniture, pose, mise en œuvre, sécurité, etc

LOCALISATION : percement entre dégagement 203 23/25, rue Béclard et bureau 210 27,rue Béclard (suivant plans et étude BET EVEN STRUCTURES)

4.10.2 MODIF OUVERTURE MUR CIRCUL 204/BUR 210 - F31 - SOMMIERS 20X20X20 POUR HEA 180

DESCRIPTIF TEXTE

Affaire : 24808_C4_DCE_20260112 CESAME_Extension et Réhabilitation du Département de soins pour Adolescents_DCE

Lot n°1 : DEMOLITIONS - GROS-OEUVRE

Suivant étude du BET EVEN STRUCTURE

La prestation comprend toutes les sujétions, notamment :

- protection par paroi étanche (ossature bois, panneaux bois, polyane, etc.)
- étaielement de mur et plancher avec passage de braies et garnissage compris toutes sujétions de sécurité
- démolition de gros mur suivant nature suivant plans
- exécution des portées de linteaux (HEA 180) compris coffrage, armature, garnissage et étaielement
- Réalisation de sommiers béton armé 20X20X20
- reprise de maçonnerie y compris coffrage, armature, garnissage et étaielement
- reprise des jambages en béton - finition ciment bâtard lissé.
- reprise du seuil en ciment - finition ciment bâtard lissé.
- Sortie, chargement et évacuation des gravois.
- Compris toutes sujétions d'adaptation, de fourniture, pose, mise en œuvre, sécurité, etc

LOCALISATION : modification ouverture entre bureau 210 et circulation 204 (suivant plans et étude BET EVEN STRUCTURES)

4.10.3 R30 - SOMMIERS 40X20X20 POUR 2XUPE 240 RENFORT ENTRAIT

Suivant étude du BET EVEN STRUCTURE

En liaison avec le lot métallerie-renforcement des planchers (2XUPE 240)

Réalisation de sommiers en béton armé, coulés en place, comprenant percement de murs en maçonneries si nécessaire, coffrage, armatures, rebouchage après coulage de l'ouvrage. Compris toutes sujétions de fourniture, pose, mise en œuvre, etc

LOCALISATION : entrain étage 2/comble suivant plans

5 OUVRAGES DIVERS

5.1 PERCEMENTS POUR FLUIDES

Suivant plans ARCHITECTE et BET YAC INGENIERIE

Suivant étude du BET EVEN STRUCTURE

En liaison avec les lots techniques

Réalisation de percements, comprenant percement de murs en maçonneries de toutes natures et percements de planchers de toutes natures.

Compris toutes sujétions de percements, garnissage, finitions, etc

PLOMBERIE :

- 3 percements Sous-sol pour passage de la liaison AEP de la chaufferie du 25 vers le 27
- 4 percements plancher réseaux verticaux dans coffre + percement des réseaux d'évacuation et d'alimentation des sanitaires

DESCRIPTIF TEXTE

Affaire : 24808_C4_DCE_20260112 CESAME_Extension et Réhabilitation du Département de soins pour Adolescents_DCE

Lot n°1 : DEMOLITIONS - GROS-OEUVRE

CHAUFFAGE :

- 3 percements Sous-sol pour passage de la liaison AEP de la chaufferie du 25 vers le 27
- 4 percements plancher réseaux verticaux dans coffre + percement des réseaux d'évacuation et d'alimentation des sanitaires

ELECTRICITE :

- Percement Sous-sol /Rdc pour passage du câble d'alimentation du futur TD du 27
- Percement mur 25-27 pour passage du câble d'alimentation du futur TD du 27, des câbles SSI et des câbles Info /tel.

LOCALISATION : suivant plans compris toutes sujétions

5.2 BANDES DE DRESSEMENT

Dressage des faces intérieures des encadrements de baies sur 0,10 de large, sur 20 cm en retour de linteaux. Ils seront à réaliser au ciment parfaitement lissé au pourtour des dormants des menuiseries intérieures et extérieures.

LOCALISATION : prévoir pour pose des nouvelles menuiseries extérieures suivant plan

6 TERRASSE EXTERIEURE COUR 27 RUE BECLARD

6.1 TERRASSEMENT / EMPRISE DE LA TERRASSE EXISTANTE

Terrassement en pleine masse qu'elle que soit la nature du terrain comprenant toutes les manutentions manuelles ou mécaniques nécessaires.

Évacuation à la décharge, y compris les frais de droit de dépôt.

Compris toutes sujétions de fourniture, pose et mise en œuvre

LOCALISATION : suivant plans, sur l'emprise de la terrasse annexe existante

6.2 EMPIERREMENT EN 0/315 SUR 25 CM D'ÉPAISSEUR / EMPRISE DE LA TERRASSE EXISTANT

Empierrement en 0/315 sur 25 cm d'épaisseur compris toutes sujétions notamment, épandage, nivellement, compactage, etc.

Terrasse bois au lot charpente

Compris toutes sujétions de fourniture, pose et mise en œuvre

LOCALISATION : suivant plans, sur l'emprise de la terrasse annexe existante

DESCRIPTIF TEXTE

Affaire : 24808_C4_DCE_20260112 CESAME_Extension et Réhabilitation du Département de soins pour Adolescents_DCE

Lot n°1 : DEMOLITIONS - GROS-OEUVRE

7 FINITIONS

7.1 FINITIONS MAINS D'OEUVRE 20 HEURES

Prise en compte dans le chiffrage de 20 heures de mains d'œuvre pour finitions

8 DIVERS

8.1 NETTOYAGE

L'entrepreneur devra un nettoyage constant du chantier et des abords. Il devra l'enlèvement de tous les gravois et déchets qu'il produira pendant l'exécution de ses travaux.
Il livrera le chantier propre aux autres corps d'état.

Après exécution de ses travaux, l'entrepreneur du présent lot devra s'assurer du nettoyage parfait des locaux, comprenant ainsi :

- L'évacuation de tous les déchets par ses propres moyens, sous sa responsabilité et à ses frais,
- Le grattage et le balayage fin des sols.

8.2 DOE / DIUO

Fourniture des dossiers de DOE et DIUO suivant les prescriptions de l'article 1.9.6 Documents de fin de travaux du lot 0 prescription communes à tous les lots :

- 2 exemplaires papier.
- 1 exemplaire dématérialisé sur CD ou clé USB - fichiers DWG, DXF, PDF, ...